

CALLE TARAPACÁ 140,
MIRAFLORES

MIRAFLORES
ESPARQ 140

FLATS Y DÚPLEX
1 Y 2 DORMITORIOS

MIRAFLORES
ESPARQ 140

1.2 Dorms.

CERCA A PARQUES
Y ÁREAS DE RECREACIÓN



103

Departamentos
desde 61 m² a
160 m²

Nuestro compromiso contigo
y con el desarrollo de **una
comunidad sostenible**



Calle Tarapacá 140,
Miraflores

Salud

1. Clínica Delgado AUNA
 2. Clínica Anglo Americana
 3. Policlínico Miraflores

Educación

4. Alianza Francesa
 5. Colegio María Reina Marianistas
 6. Colegio Inmaculado Corazón
 7. San Silvestre School

Supermercados y cine

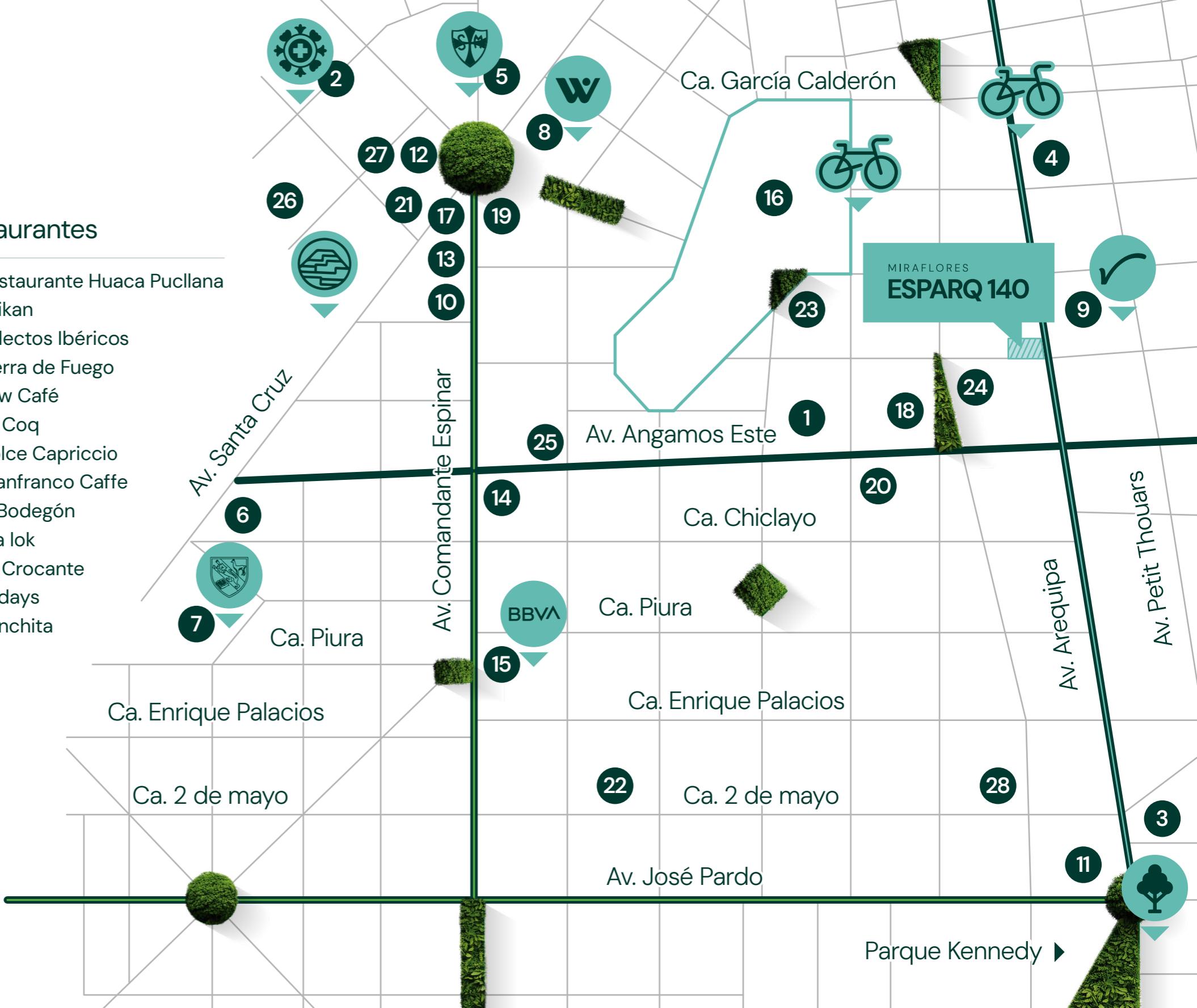
8. Wong
 9. Plaza Vea
 10. Tottus
 11. Saga Falabella
 12. Cineplanet

Bancos

- 13. Scotiabank
 - 14. BCP
 - 15. BBVA

Restaurantes

- 16. Restaurante Huaca Pucllana
 - 17. Kaikan
 - 18. Selectos Ibéricos
 - 19. Tierra de Fuego
 - 20. Raw Café
 - 21. Le Coq
 - 22. Dolce Capriccio
 - 23. Gianfranco Caffe
 - 24. El Bodegón
 - 25. Wa lok
 - 26. La Crocante
 - 27. Fridays
 - 28. Panchita



Disfruta Áreas Sociales exclusivas

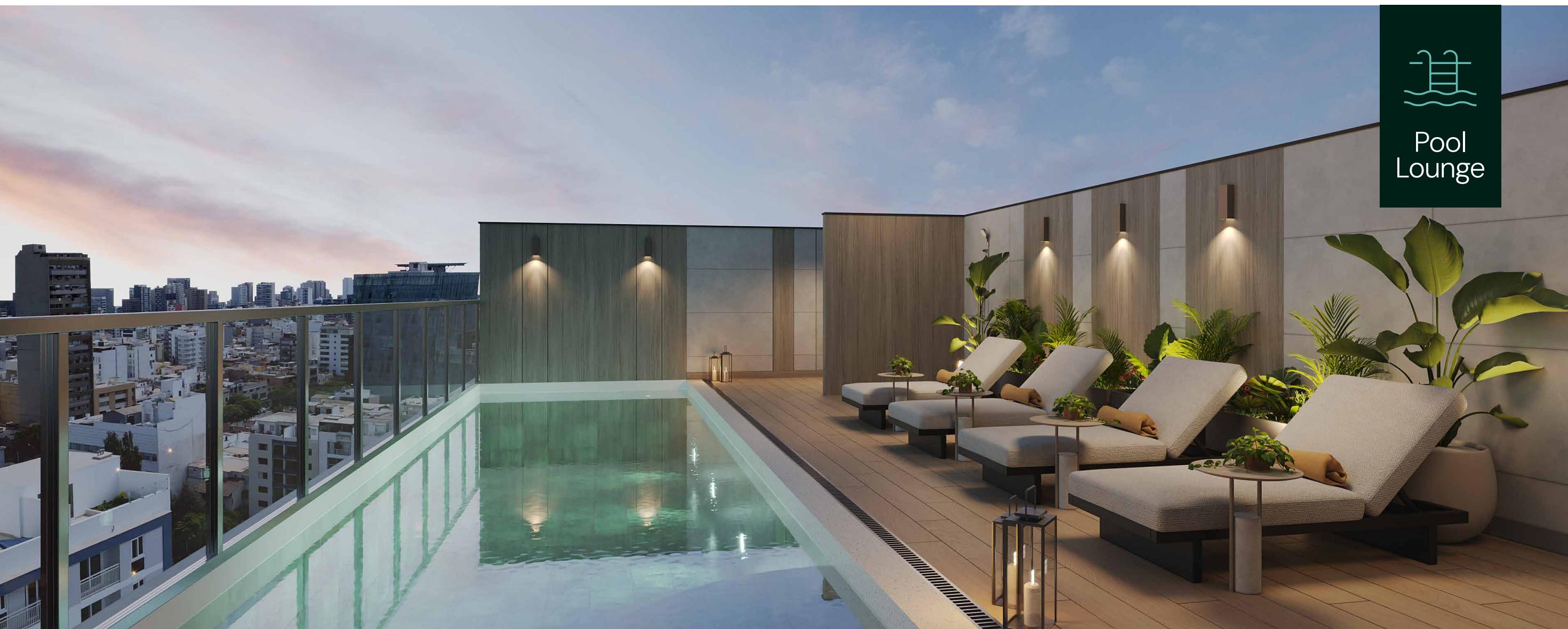
MIRAFLORES



Un espacio diseñado para compartir, relajarte y disfrutar **una vista espectacular.**

Aquí, cada reunión se convierte en una experiencia única.

*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.





Pet Spa



Work
Café



Sala SUM

*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

Diseñamos hogares modernos y funcionales donde la familia crea sus mejores recuerdos.

Sala comedor



Kitchenette



*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.



Dormitorio principal ▲

Un refugio íntimo diseñado para adaptarse perfectamente a **tu estilo y comodidad**.

Dormitorio Secundario ▼

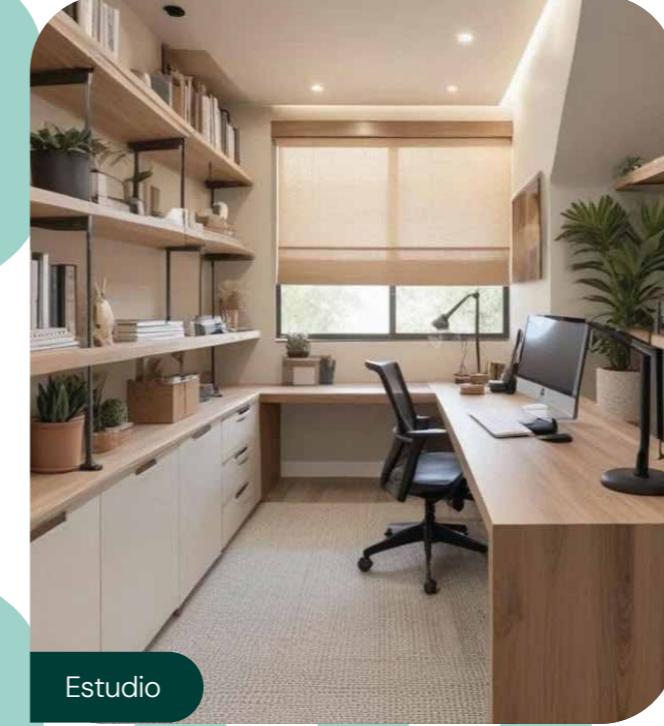


*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

Espacios que se adaptan a tu estilo de vida

Ambientes Flex

MIRAFLORES



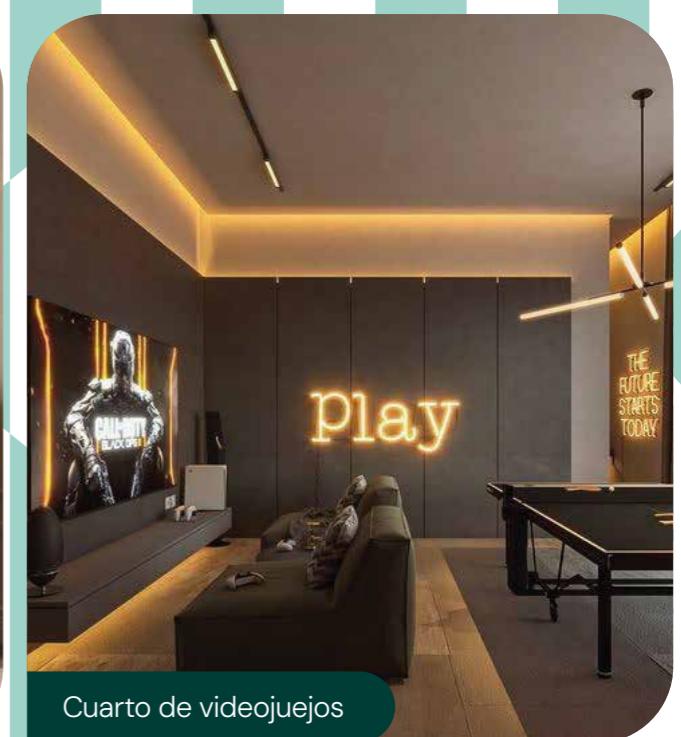
Estudio



Dormitorio secundario



GYM



Cuarto de videojuegos

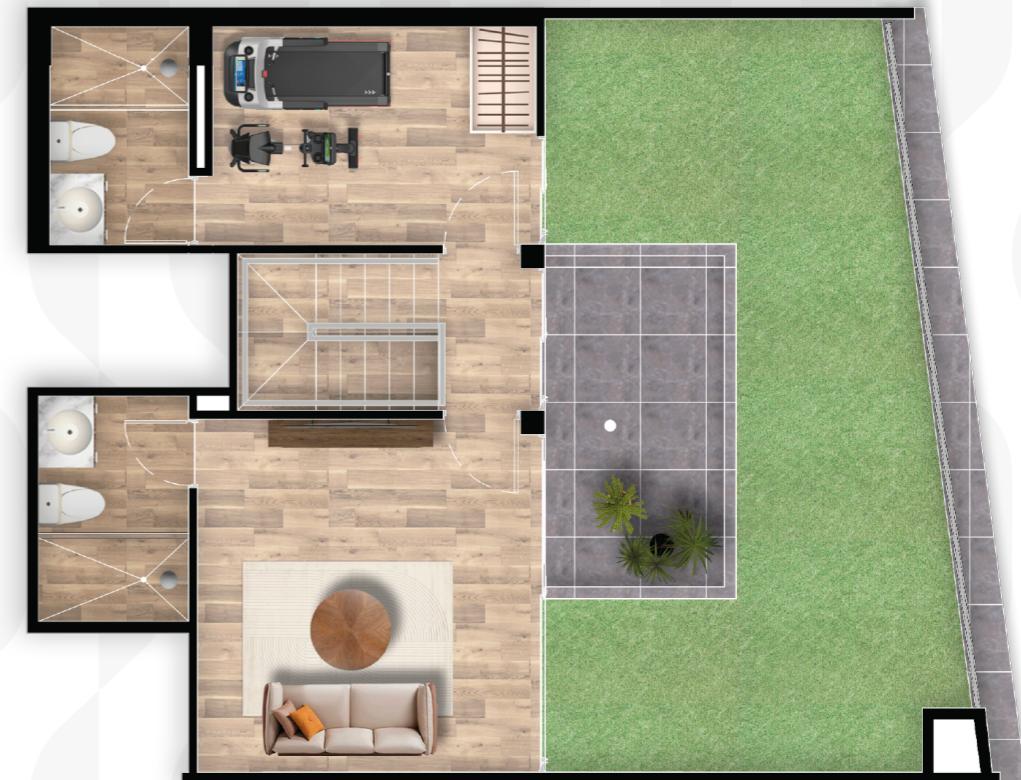
Dúplex



Piso 1



Piso 2



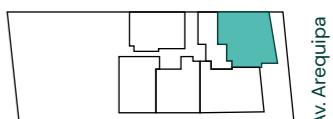
Dúplex
5

Departamento
1 Dorm. + Sala TV + Estudio + gimnasio

Á. total
157.39 m²

Á. techada
119.94 m²

Á. libre
37.45 m²



Ca. Tarapacá

Av. Arequipa

*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

Flats

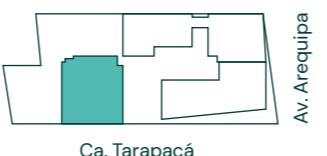




Dpto.
101

Departamento
2 Dorms. + Amb. flex

Á. total desde
93.66 m²



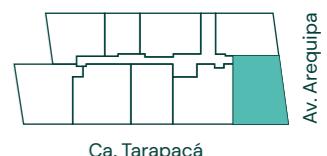
*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.



Tipo
1

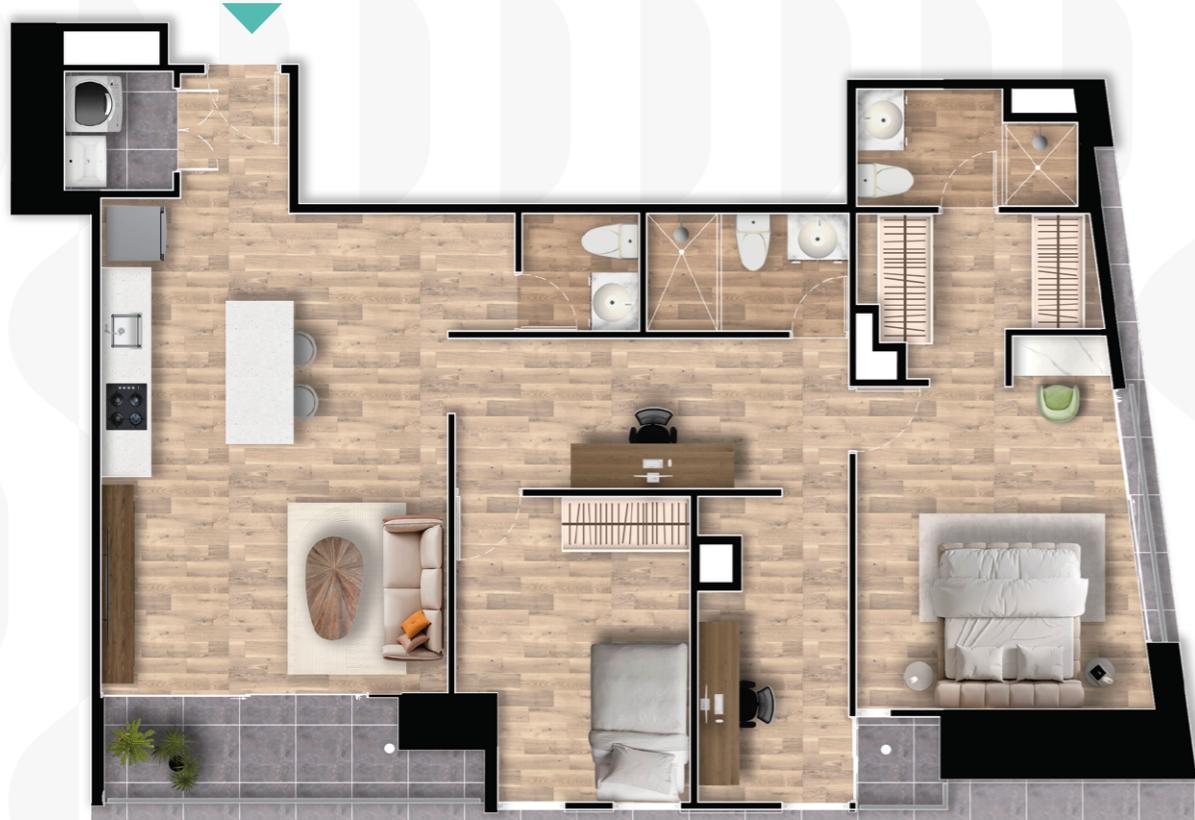
Departamento
2 Dorms. + Amb. flex

Á. total desde
82.65 m²



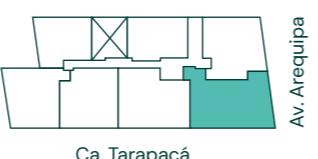
*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

PISOS 3, 5-7, 12, 15



**Tipo
1A** Departamento
2 Dorms. + Amb. flex

Á. total
103.33 m²



*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

PISOS 2, 4, 8-11, 13, 14



**Tipo
2** Departamento
2 Dorms. + Amb. flex

Á. total
82.44 m²



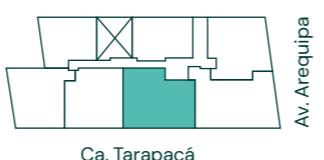
*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

PISOS 3, 5-7, 12, 15



**Tipo
2A** Departamento
2 Dorms. + Amb. flex

Á. total desde
98.71 m²



*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

PISOS 2, 4, 8-11, 13, 14



**Tipo
3** Departamento
1 Dorm. + Amb. flex

Á. total desde
62.52 m²



*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

PISOS 2 - 12



Tipo
3A - 4

Departamento
2 Dorms. + Amb. flex

Á. total
82.91 m²



*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

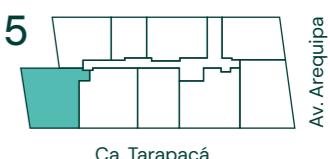
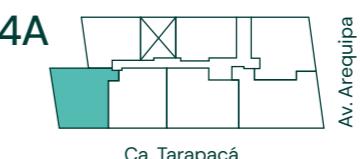
PISOS 2 - 12



Tipo
4A - 5

Departamento
2 Dorms. + Amb. flex

Á. total
83.14 m²



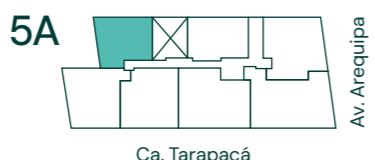
*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.



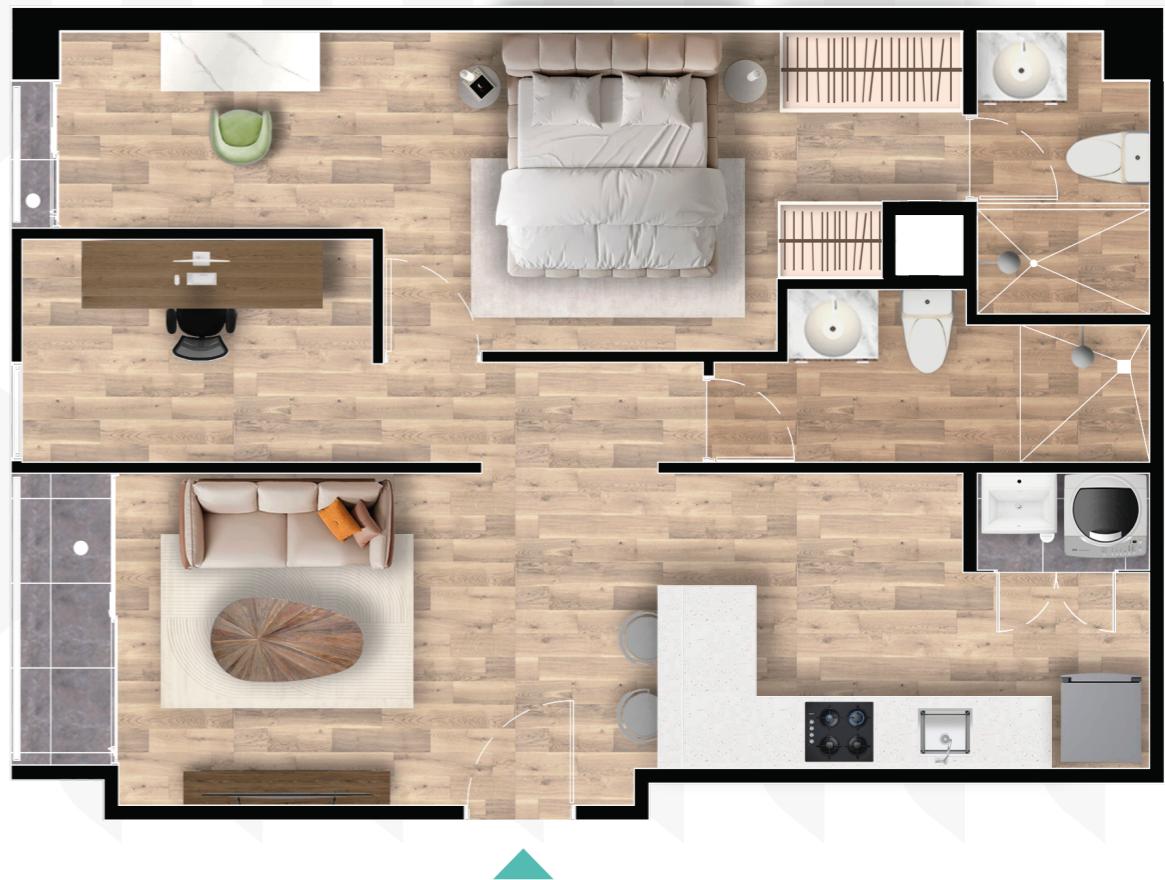
Tipo
5A - 6

Departamento
1 Dorm. + Amb. flex

Á. total
60.20 m²



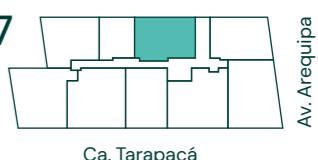
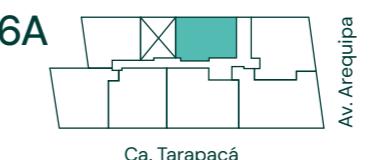
*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.



Tipo
6A - 7

Departamento
1 Dorms. + Amb. flex

Á. total
60.19 m²



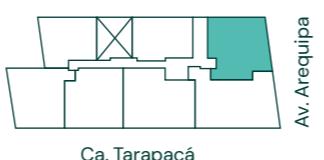
*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

PISOS 3, 5-7, 12, 15



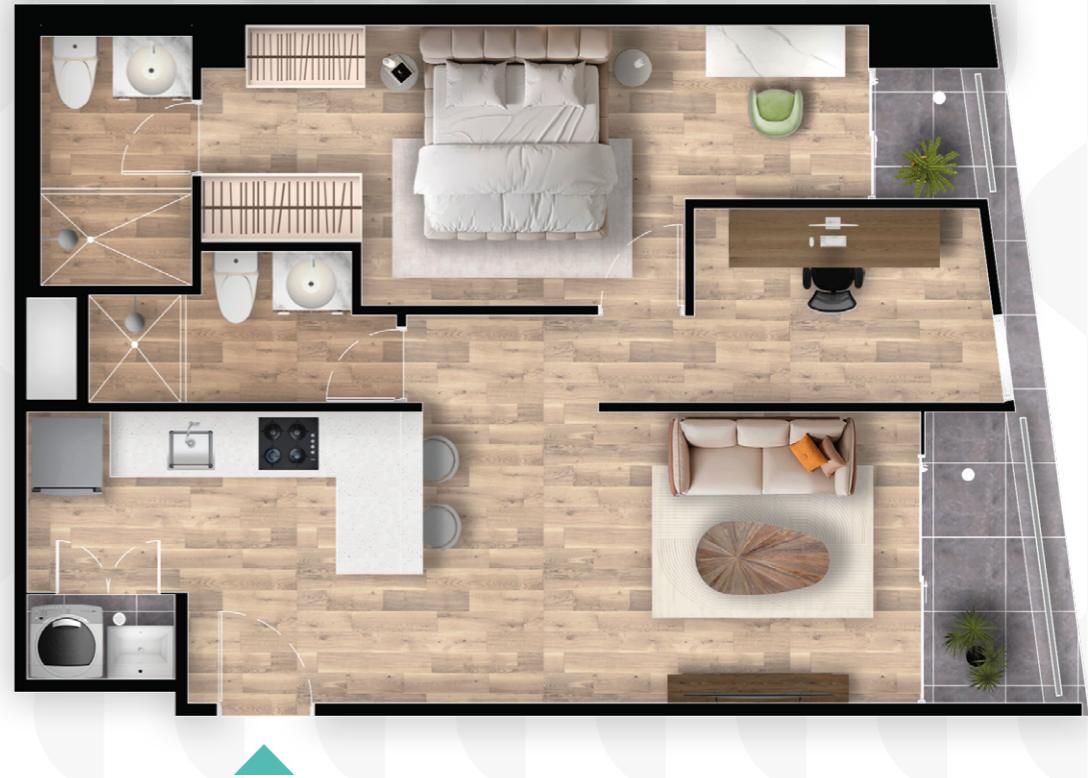
**Tipo
7A** Departamento
1 Dorm. + Sala TV + Amb. flex

Á. total
88.86 m²



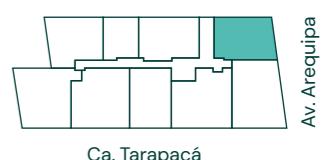
*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.

PISOS 2, 4, 8-11, 13, 14



**Tipo
8** Departamento
1 Dorm. + Amb. flex

Á. total
61.84 m²



*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.



Una empresa de
EOM GRUPO

Encuéntranos en
Ca. Tarapacá 140, Miraflores
Esquina con Av. Arequipa

Razón Social: ESPINOSA ARQUITECTOS SAC / RUC: 20516094096

959 734 145
 987 794 885

*Las imágenes y textos en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración y equipamiento no vienen incluidos. Las ventanas y mamparas dependen del diseño de la fachada y están sujetas a variación según las características de cada departamento.